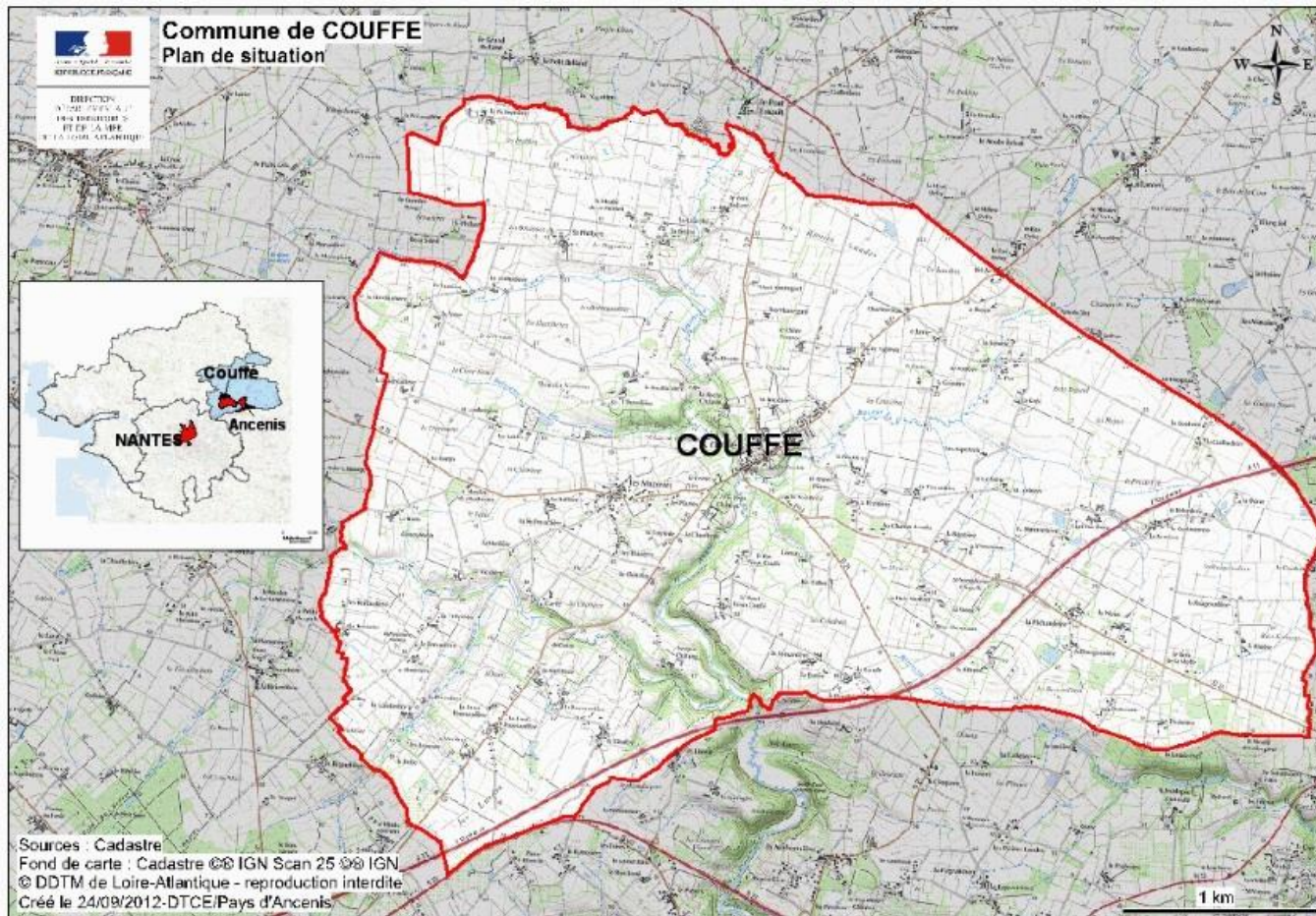




Commune de COUFFÉ

Présentation du territoire de Couffé



La commune de Couffé est située dans le département de Loire-Atlantique, à environ 20 km au nord-est de Nantes et à 10 km au nord-ouest d'Ancenis.

Située sur l'axe Nantes-Angers, la commune est desservie par la RD21 et bénéficie de la proximité de la RD 723, de l'autoroute A11 et de la RD 164 située sur l'extrémité est du territoire.

Présence également de la ligne ferroviaire Nantes-Paris et de l'aéroport d'Ancenis.

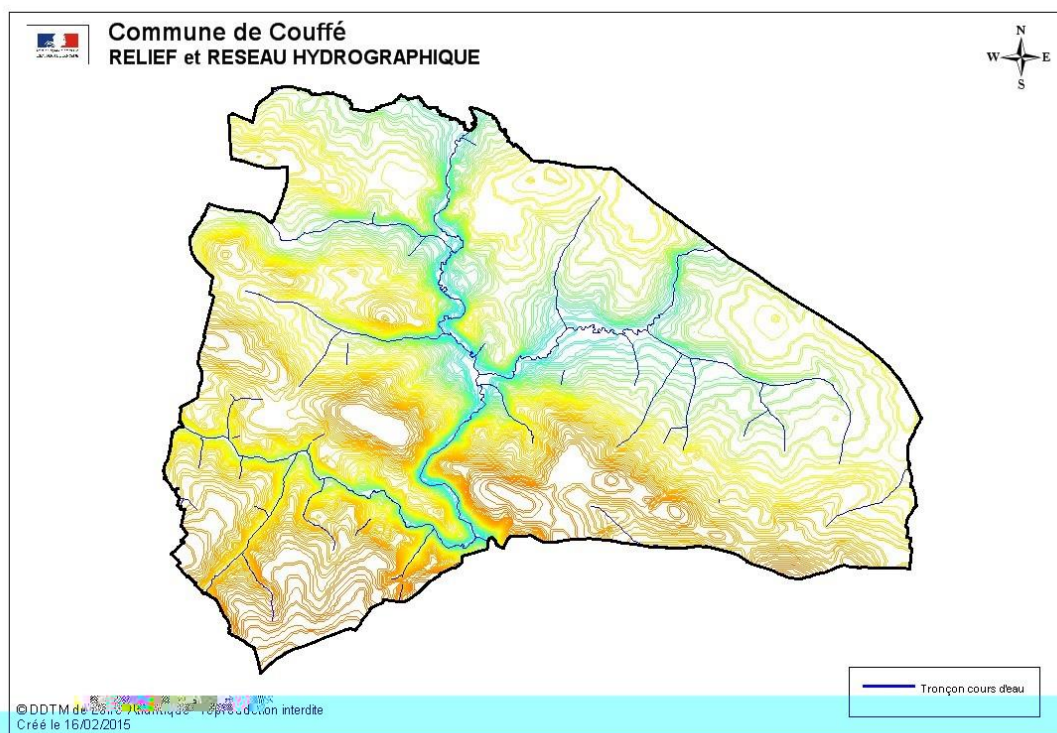
Commune de troisième couronne de l'agglomération nantaise, la population de Couffé est estimée à 2 543 habitants en 2019 (1 790 habitants en 1999).

Le territoire communal s'étend sur 3 997 hectares faits de paysages variés et agrémentés de vallées où coulent le Donneau et le Beusse pour former le Hâvre, affluent de la Loire. Il est, pour l'essentiel, situé sur un bassin versant.

Située sur les sols acides du Massif armoricain, Couffé possède des paysages de bocage (bocage de chêne pédonculé et de frêne, essentiellement) dont les principaux reliefs sont dus à la vallée du Hâvre et à ses affluents : le Donneau, affluent principal qui prend sa source au nord-est de Pannecé et traverse Teillé avant de rejoindre Couffé ; la Beusse, plus réduite et qui prend sa source à Mésanger à l'est ; ces deux cours d'eau se rejoignent dans le bourg de Couffé pour former le Hâvre ; la Loge au Moine et sa vallée encaissée qui rejoint le Hâvre par l'ouest, juste avant la commune d'Oudon.

Cette vallée encaissée offre des paysages préservés et une mosaïque d'habitats (boisements, coteaux secs, prairies inondables et autres milieux humides) qui abritent une grande richesse tant au niveau de la flore que de la faune.

Le territoire de la commune de Couffé présente **une très belle qualité spatiale et paysagère, tant au niveau du bourg que des écarts** (villages, hameaux). Les vallonnements liés aux différents cours d'eau (le Hâvre, le Donneau...) participent à la définition des sites et des paysages (approches panoramiques ou scénographiques sur le bourg).



Un relief très marqué par des vallons et vallées qui structurent le territoire.

Le relief varie entre 7 et 73 m. Il se caractérise par des espaces de plaines pour la moitié nord-est s'opposant à des vallées aux dénivelés importants.

Le territoire appartient au bassin versant du Hâvre, affluent direct de la Loire. Cette vallée est un élément particulièrement marquant du territoire.

Le bourg situé à une altitude variant de 11 à 21m s'inscrit à la confluence du Hâvre et de la Beusse. Cela limite notamment le développement urbain du bourg vers l'ouest et le sud.